



SPÓŁDZIELNIA MLECZARSKA
MLEKOVITA
ODDZIAŁ W SANOKU



OFERTA

SPRZEDAŻ

kompleks produkcyjno – magazynowy
w Ustrzykach Dolnych ul.: Kolejowa 15, 38-700 Ustrzyki Dolne, woj.
Podkarpackie przy trasie Nr 28 (9km do przejścia granicznego z Ukrainą
w Krościenku)

Kontakt: 606 467 056

Wykaz obiektów:

1. Budynek wielko-powierzchniowy produkcyjny:

- pow. użytkowa – 3564 m²
- pow. zabudowy – 2921,3 m²
- kubatura – 20139,25 m³

2. Budynek stacji trafo i hydrofornia:

- pow. użytkowa – 120,03 m²
- pow. zabudowy – 91,3 m²
- kubatura – 1 210 m³

3. Budynek portierni z hydrofornia:

- pow. użytkowa – 68,3 m²
- pow. zabudowy – 91,3 m²
- kubatura – 339 m³

4. Budynek zaplecza technicznego:

- pow. użytkowa – 751,8 m²
- pow. zabudowy – 522,2 m²
- kubatura – 4 298, 0 m³

Powierzchnie działek wchodzące w skład całej nieruchomości zgodnie z wypisem z rejestru gruntów są następujące:

1. Działka nr 1847/2 zabudowana o pow. 1, 522 ha
2. Działka nr 1840 niezabudowana o pow. 0,5768 ha
3. Działka nr 1841 niezabudowana o pow. 0,2035 ha
4. Działka nr 1843 niezabudowana o pow. 0,0880 ha.

.....
Razem pow. działek: 2.3903 ha



SPÓŁDZIELNIA MLECZARSKA **MLEKOVITA** ODDZIAŁ W SANOKU



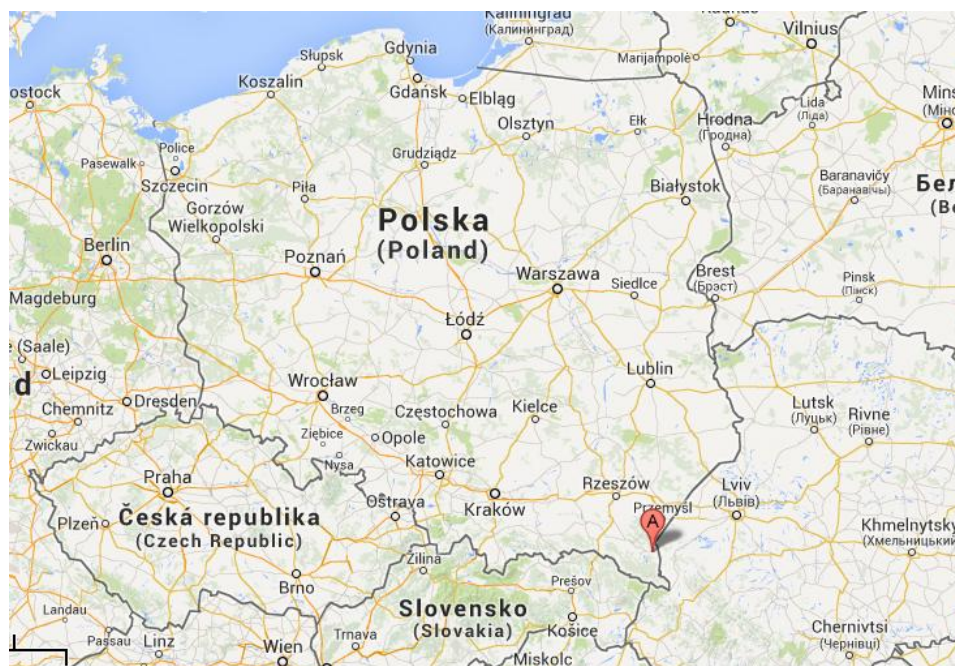
Wszystkie w/w obiekty budowlane są w dobrym stanie technicznym.

Posiadają następujące przyłącza: wodociągowe (zbiorniki zapasowe na wodę), kanalizacyjne (sanitarne, burzowe) oraz elektryczne (własna stacja trafo). Pokrycia dachowe wykonane są z papy termo-zgrzewnej na bieżąco konserwowane. Elewacje budynków produkcyjnych i zaplecza technicznego są docieplane i obłożone blachą trapezową.

Budynek administracyjno – socjalny jest nie ocieplony i nie otynkowany, a drugie piętro jest nie wykończone. Pozostałe budynki są otynkowane tradycyjnie.

Budynki posiadają drogi dojazdowe i place utwardzone płytami drogowymi.

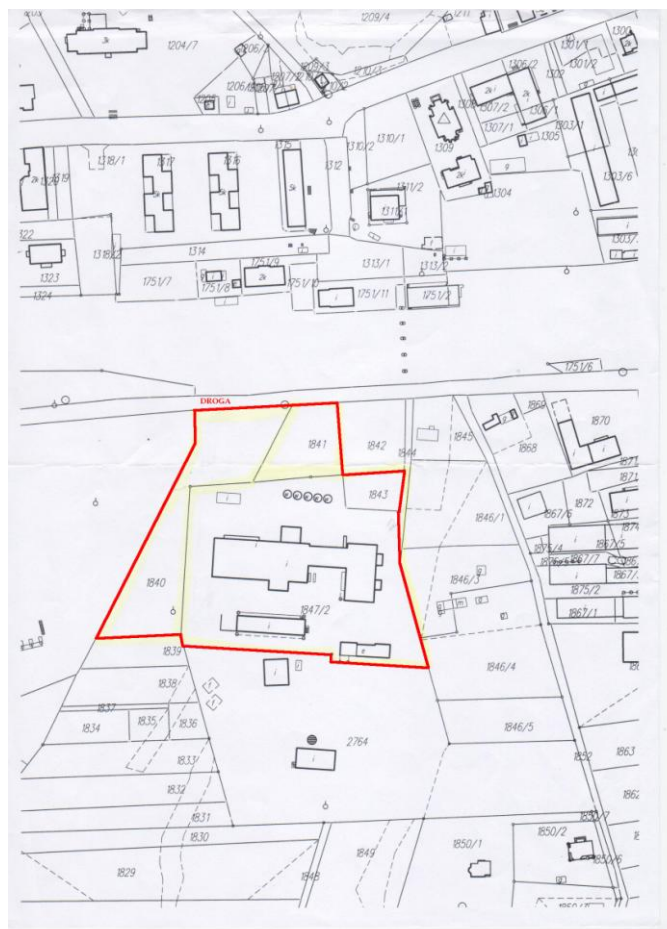
Lokalizacja:



Spółdzielnia Mleczarska MLEKOVITA
w Wysokiem Mazowieckiem
Oddział w Sanoku
ul. Przemyska 22, 38-500 Sanok
NIP: 722-00-23-29



SPÓŁDZIELNIA MLECZARSKA
MLEKOVITA
ODDZIAŁ W SANOKU



Spółdzielnia Mleczarska MLEKOVITA
w Wysokiem Mazowieckiem
Oddział w Sanoku
ul. Przemyska 22, 38-500 Sanok
NIP: 722-00-23-29

