

UCHWAŁA Nr XXVIII/381/17
RADY MIEJSKIEJ w USTRZYKACH DOLNYCH
z dnia 12 stycznia 2017 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ustrzyki Dolne w granicach działki nr ew. 1379.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.) oraz art.14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (j. t. Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.), Rada Miejska w Ustrzykach Dolnych uchwala co następuje:

§ 1

Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ustrzyki Dolne w granicach działki nr ew. 1379.

§ 2

Granice terenu działki objętej ww. mpzp oznaczono na mapie zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ustrzyk Dolnych.

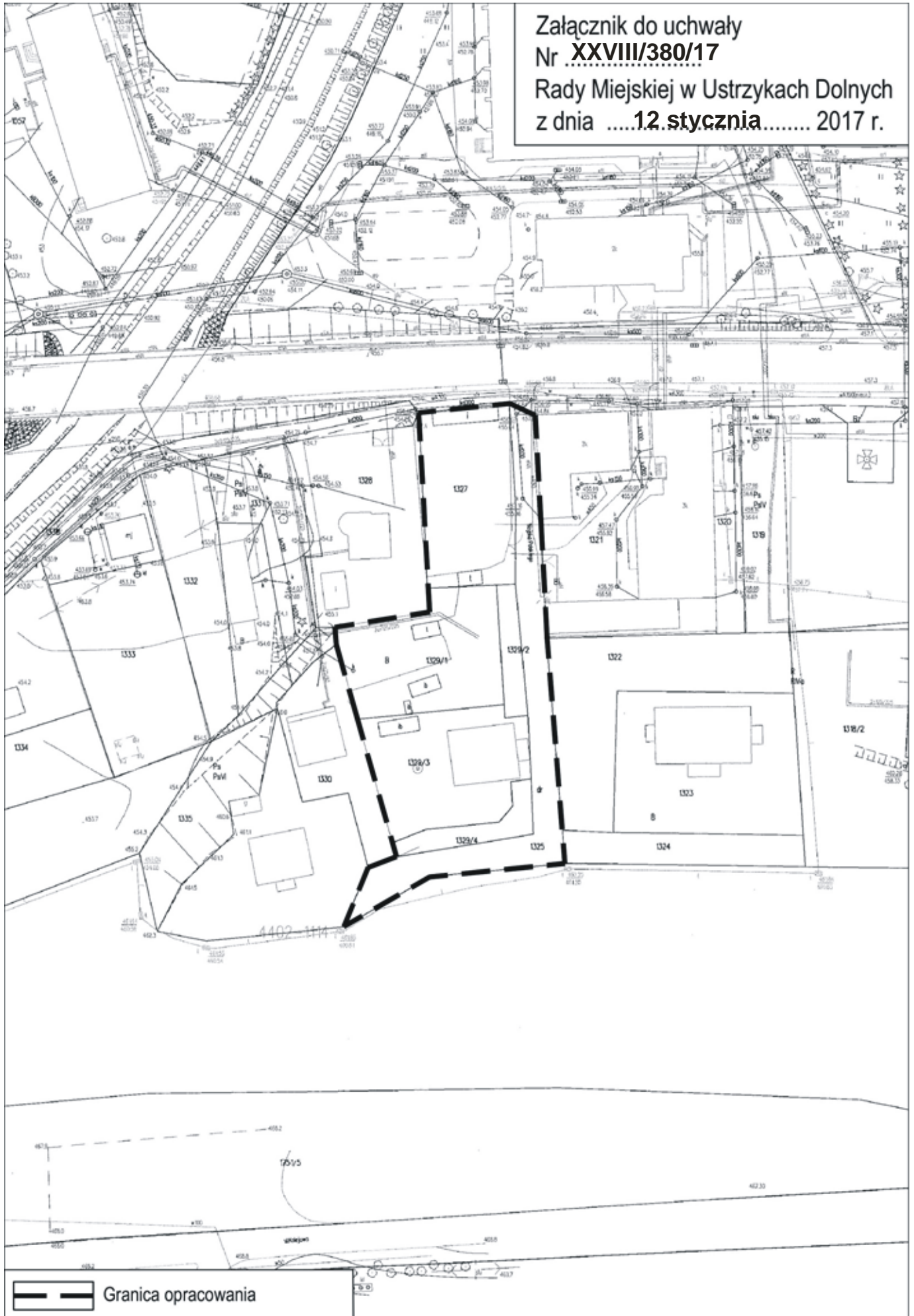
§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Ustrzykach Dolnych

.....

Załącznik do uchwały
Nr **XXVIII/380/17**
Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych
z dnia **.....12.stycznia.....** 2017 r.



UZASADNIENIE

do uchwały Nr XXVIII/381/17 z dnia 12 stycznia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ustrzyki Dolne w granicach działki nr ew. 1379.

Dla terenu objętego niniejszą uchwałą obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ul. Rynek, Bełskiej, Szkolnej, 29 Listopada, Kolejowej i Nadbrzeżnej w Ustrzykach Dolnych, zatwierdzony uchwałą nr XI/77/07 Rady Miejskiej w Ustrzykach Dolnych z dnia 30 sierpnia 2007r. Zgodnie z obowiązującym planem teren objęty niniejszym planem oznaczony jest symbolem 1U/A-MZ-K-Z-MN przeznaczony jest pod usługi komercyjne, administracji, hotelowe, kultury, ochrony zdrowia a także mieszkalnictwo.

Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ustrzyki Dolne w granicach działki nr ew. 1379 jest zmiana zasięgu nieprzekraczalnej linii zabudowy w celu umożliwienia realizacji zamierzenia inwestycyjnego, polegającego na rozbudowie klatki schodowej budynku, w którym mieści się Biblioteka Publiczna Powiatowa i Miejska im. prof. E. Wanieka.

Burmistrz Ustrzyk Dolnych, po dokonaniu analizy istniejących uwarunkowań przestrzennych, zapisów obowiązującego Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ustrzyki Dolne oraz przepisów prawa, uznał za zasadne podjęcie uchwały o przystąpieniu do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części miasta Ustrzyki Dolne w granicach działki nr ew. 1379.